

日比谷線 六本木 3階

## 物件種別

# 飲食可

## 【案内図】



## 【詳細地図】



### 【平面図】

## 物件概要

所在地	東京都港区六本木 6 丁目 7 - 7
建物名	仮) MERCURY 六本木
交通	日比谷線六本木駅 徒歩2分
階数	3階
面積	約 31.31坪 (約 103.51m <sup>2</sup> )

## 募集条件

賃 料	845,370円
管 理 費	84,537円
保 証 金	10ヶ月
礼 金	1ヶ月
償 却	2ヶ月
契約期間	3年
更 新 料	1ヶ月
契約形態	普通借家

## その他

この画面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。

新築・2015年9月末竣工予定(引渡10月予定) スケルトン 24H使用可  
屋上専用テラス有(約10.52坪) 重飲食可(風呂法業態・ガールズバー不可)  
屋上までの排気ダクト実装 1・2F高級しゃぶしゃぶ店  
指定テナント保険必須 内装工事については「内装工事貸方基準」を遵守

物件番号 : 7094868

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

## 取引態様：媒介