

# 総武線 西船橋 3階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	千葉県船橋市西船4丁目27-2
建物名	西船駅前プラザビル
交通	総武線西船橋駅 徒歩1分
階数	3階
面積	約 32.56坪 (約 107.63m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	583,200円
管理費	194,400円
敷金	5,400,000円
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
美容室営業中(スケルトン渡し・居抜き相談) 居酒屋原則不可(その他飲食相談)
開館時間: 7時~23時30分 EV2基 テナント保険必須
ゴミ処理費: 約10,000円/月 エアコンメンテナンス費: 約3,000円/月
防火定期点検費: 約1,400円/月 袖看板等維持・管理費: 5,000円/月

物件番号: 7095004

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

取引態様: 媒介