

# 山手線 新宿 1階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目28-14
建物名	フェスタ歌舞伎町
交通	山手線新宿駅 徒歩8分
階数	1階
面積	約 20.66坪 (約 68.30m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	500,000円
管理費	10,000円
保証金	5ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

飲食可 電気ガス水道有 スケルトン渡し 再契約相談  
指定テナント保険必須 保証会社必須 鍵交換費用借主負担  
他階同時募集: 2F約22坪、3F約13坪  
1~3F一棟貸可: 賃料937,500円

物件番号: 7105213

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介