

# 東急目黒線 武蔵小山 1～2階

物  
件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都品川区荏原3丁目8-5
建物名	トーシン第3ビル
交通	東急目黒線武蔵小山駅 徒歩5分
階数	1～2階
面積	約54.53坪 (約180.29m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	1,522,800円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	1ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
バルムナード商店街面す！ 飲食可 現在撤去作業中、引渡11月下旬予定(相談) スケルトン渡し・スケルトン返し テナント保険必須 商店会費46,050円 分割相談可： 1F約32.01坪、賃料972,000円 2F約22.52坪、賃料518,000円

物件番号：7115566

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

取引態様：媒介