

# 東急線 桜新町 2階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都世田谷区桜新町1丁目15-22
建物名	イイダアネックス6
交通	東急線桜新町駅 徒歩3分
階数	2階
面積	約 20.21坪 (約 66.81m2)

募集条件

賃料	388,800円
管理費	43,200円
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

スケルトン渡し 飲食店の場合はグリーストラップ設置義務有  
排気ダクト騒音防止基準値有り  
1Fラーメン店、3F沖縄料理店盛業中

物件番号 : 7115592

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様：媒介