

# 山手線 新大久保 1～2階(一棟貸)

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都新宿区大久保 2丁目 18 - 8
建物名	
交通	山手線新大久保駅 徒歩6分
階数	1～2階
面積	約 29.45坪 (約 97.42m2)

募集条件

賃料	496,800円
保証金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
契約期間	5年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
構造: 1階～鉄筋コンクリート 2階～木造 引渡日: 即日 1階: 約15.85坪 2階: 13.6坪 再契約相談

物件番号 : 7115705

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介