

山手線 渋谷 3階

物件種別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都渋谷区道玄坂1丁目5-9
建物名	ザ・レンガビル
交通	山手線渋谷駅 徒歩2分
階数	3階
面積	約 29.76坪 (約 98.37m ²)

募集条件

賃料	810,000円
管理費	96,422円
保証金	9,750,000円
礼金	1ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました！
エントランス看板料：75,600円 / 初回月額 初回以降は月額3,240円
スケルトン渡し 元 飲食店 (ダクト有、17時~22時)
指定テナント保険必須、保証会社必須
営業時間：24時までとなります。 解約予告6ヶ月前 解約料：保証金の20%

物件番号：8010409

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様：媒介