

# 京王線 分倍河原 1階

物  
件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都府中市片町2丁目17-2                    |
| 建物名 | 米田ビル1F                             |
| 交通  | 京王線分倍河原駅 徒歩3分                      |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 39.93坪 (約 132.00m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 432,000円 |
| 管理費  | 10,800円  |
| 保証金  | 5ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 償却   | 20%      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

◆その他◆

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。        |
| 居酒屋居抜き ガスあり<br>造作無償<br>(内装設備については残置物とし、契約後は借主の責任と負担にて取り扱うこと)<br>指定保証会社必須 テナント保険必須 |

物件番号：8010589

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介