

# 東西線 木場 1階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都江東区東陽3丁目1-10                   |
| 建物名 | インペリアルビル1F                        |
| 交通  | 東西線木場駅 徒歩3分                       |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 13.51坪 (約 44.71m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 240,000円 |
| 共益費  | 30,000円  |
| 敷金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

飲食相談可 引渡時期：相談 スケルトン渡し 解約予告3ヶ月  
袖看板使用可(10,000円+税/月)  
指定保証会社必須 テナント保険必須 ガスあり  
※2月中建物リニューアル工事実施

物件番号：8010709

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介