

# 新宿線 船堀 2階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都江戸川区船堀3丁目5-7                    |
| 建物名 | 船堀駅前TOKIビル2階 218                   |
| 交通  | 新宿線船堀駅 徒歩1分                        |
| 階数  | 2階                                 |
| 面積  | 約 64.25坪 (約 212.40m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 963,750円 |
| 敷金   | 6ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

スケルトン渡し 指定テナント保険必須  
引渡時期: 相談 保証会社必須  
TOKIビル出店者会費: 46,000円×10ヶ月/年  
営業時間: 10:00~23:00(24時ビル閉館)

物件番号: 8020788

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介