

# 京浜東北線 西川口 1階

物  
件  
種  
別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	埼玉県川口市並木3丁目12-3
建物名	テラス
交通	京浜東北線西川口駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 13.94坪 (約 46.07m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	257,580円
管理費	19,440円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

看板使用料: 10,800円  
償却: 契約一年未解約の場合50%  
エアコン・照明・製氷機・冷蔵庫・二槽シンク・椅子・給湯機等の基本設備が設置済み

2階(約19.75坪)も募集  
賃料: 364,936円

物件番号: 8020894

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介