

# 小田急線 代々木上原 2階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 所在地 | 東京都渋谷区大山町 4 6 - 1 0   |
| 建物名 | J ' s ビル代々木大山         |
| 交通  | 小田急線代々木上原駅 徒歩2分       |
| 階数  | 2階                    |
| 面積  | 約 39.11坪 (約 129.07m2) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 680,000円 |
| 管理費  | 20,000円  |
| 保証金  | 5ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築! 竣工: 2016年1月完成 スケルトン渡し 電気ガス水道有  
飲食店の場合、保証金8ヶ月・償却2ヶ月 EV 屋上利用別途相談  
3Fも同時募集: 約35.3坪 賃料580,000円  
1階店舗: ダイニングカフェ B1店舗: 割烹料理 (共に3月下旬オープン予定)

物件番号: 8020907

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介