

# 副都心線 池袋 1~2階

物件種別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都豊島区西池袋5丁目2-12
建物名	サン・STK 1-2F
交通	副都心線池袋駅 徒歩4分
階数	1~2階
面積	約40.63坪(約134.33m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	723,600円
敷金	8ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。
重飲食不可 美容室居抜き物件 造作代:3,000,000円
スケルトン渡し相談可 指定テナント保険必須
1Fのみ:402,840円(坪:16.22坪)
2Fのみ:395,280円(坪:24.41坪)
更新時に事務手数料がかかります。

物件番号: 8021033

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

取引態様: 媒介