

# 中央線 四ツ谷 B1階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都新宿区四谷2丁目10-5
建物名	ハツ橋ビル
交通	中央線四ツ谷駅 徒歩6分
階数	B1階
面積	約 20.50坪 (約 67.78m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	276,750円
共益費	55,350円
敷金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新宿通り沿い！3駅利用可！ 専用階段有り！  
前テナント：すし屋 現況：空き 引渡時期：即可  
新耐震適合物件  
業種によりお断りする場合がございますので、予めご了承ください。

物件番号：8021105

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様：媒介