

# 西武線 沼袋 1階

物  
件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都中野区沼袋 3丁目 27 - 6
建物名	リバティーハイツ高橋
交通	西武線沼袋駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約 26.57坪 (約 87.82m2)

募集条件

賃料	420,000円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	15%
契約期間	3年
更新料	2ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

飲食相談(臭い・煙の出る業種は要相談) 電気ガス水道  
テナント保険必須 前面道路拡幅予定あり  
引渡時期: 相談(現況: 書店営業中) スケルトン渡し

物件番号: 8021143

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 30 サンハイツ神田北村ビル 4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

取引態様: 媒介