

# 日比谷線 恵比寿 B1～1階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都渋谷区恵比寿南2丁目1-4
建物名	(仮称)第6吉田ビル
交通	日比谷線恵比寿駅 徒歩1分
階数	1、B1階
面積	約 29.45坪 (約 97.37m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	1,178,000円
管理費	88,350円
敷金	13,929,850円
償却	20%
契約期間	2年
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
新築！ 引渡時期：平成29年6月末予定 解約予告3ヶ月 看板、サイン設置可(仕様は別途相談) 指定テナント保険必須 換気ダクト：屋上まで設置済み 空調冷媒管：屋上まで設置済み 1F：65.70m <sup>2</sup> B1F：31.67m <sup>2</sup> 2Fも同時募集！ 19.6坪 賃料：588,600円(管理費58,860円)

物件番号：8031242

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様：媒介