

# 新宿線 新宿三丁目 B1階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都新宿区新宿2丁目13-6
建物名	光亜ビル
交通	新宿線新宿三丁目駅 徒歩3分
階数	B1階
面積	約 60.00坪 (約 198.34m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	842,400円
保証金	8,000,000円
礼金	1ヶ月
償却総額	1,728,000円
契約期間	3年
更新料	1.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件変更になりました！  
軽飲食可 専用階段有 解約予告6ヶ月 現況渡し スケルトン返し  
現況：空 引渡時期：即入居可能

物件番号：8031704

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

取引態様：媒介