

西武線 上井草 1～2階

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都杉並区井草5丁目5-25
建物名	西ビル
交通	西武線上井草駅 徒歩1分
階数	1～2階
面積	約41.88坪 (約138.46m ²)

募集条件

賃料	280,000円
保証金	6ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元不動産会社 飲食相談(設備工事費用等借主負担)
スケルトン渡し 引渡時期: 4月中旬
指定テナント保険必須 1F: 69.06m² 2F: 69.4m²

物件番号: 8041910

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様: 媒介