

# 中央線 高円寺 1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都杉並区高円寺南2丁目21-10                |
| 建物名 | シャツクヴェレ                           |
| 交通  | 中央線高円寺駅 徒歩5分                      |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 19.29坪 (約 63.78m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 400,000円   |
| 管理費  | 32,000円    |
| 保証金  | 2,000,000円 |
| 礼金   | 2ヶ月        |
| 償却   | 30%        |
| 契約期間 | 2年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築! 平成28年3月築 現況: 空室 スケルトン渡し  
商店街に面した立地です。

物件番号: 8042034

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介