

副都心線 西早稲田 2階

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都新宿区西早稲田 3丁目 20-4
建物名	金子ビル
交通	副都心線西早稲田駅 徒歩4分
階数	2階
面積	約 23.46坪 (約 77.56m ²)

◆募集条件◆

賃料	300,000円
共益費	30,000円
保証金	3,000,000円
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現況: ラーメン店 飲食相談 引渡時期: 相談(H28年7月下旬)
居抜相談(造作代相談) スケルトン渡しも相談可
2階への直接階段有 壁面看板設置可 更新時、更新事務手数料25%
指定テナント保険必須 保証会社必須 24時間使用可 明け渡し時はスケルトン返し

物件番号: 8042206

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 30 サンハイツ神田北村ビル 4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介