

# 田園都市線 駒沢大学 2階

物件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区上馬4丁目5-3                   |
| 建物名 |                                   |
| 交通  | 田園都市線駒沢大学駅 徒歩1分                   |
| 階数  | 2階                                |
| 面積  | 約 19.37坪 (約 64.05m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 340,200円 |
| 管理費  | 10,800円  |
| 保証金  | 6ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1.5ヶ月    |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件変更になりました！  
カフェ居抜(造作代150万円) 退去時保証金償却有(相談)  
現況：空 引渡時期：相談 1986年1月築

物件番号：8042239

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介