

# 総武線 両国 3階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都墨田区両国3丁目23-9
建物名	ガイビル参番館
交通	総武線両国駅 徒歩1分
階数	3階
面積	約 18.42坪 (約 60.90m2)

募集条件

賃料	313,200円
管理費	16,200円
保証金	10ヶ月
償却	1ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました！横綱通り角地！  
現況空室 引渡即日 スケルトン渡し 外装修繕済 袖看板有  
更新手数料：新賃料の50%以内 テナント保険必須 保証会社必須  
4F同時募集：約16.84坪 賃料259,200円

物件番号：8063054

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

取引態様：媒介