

# 井の頭線 下北沢 2階

物件種別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都世田谷区北沢2丁目34-3
建物名	クリスタルペブルビル 2階-H・2階-I
交通	井の頭線下北沢駅 徒歩3分
階数	2階
面積	約34.97坪 (約115.63m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	755,352円
共益費	94,419円
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	7年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。
飲食相談 風俗不可 引渡:9月中旬以降 テナント保険必須 一括貸しの際は区画の間の壁を撤去致します。 分割貸しも可
2階H(約17.79坪):賃料403,477円(共益費48,033円)
2階I(約17.18坪):賃料389,642円(共益費46,386円)
保証会社必須 商店会加入 定期借家契約再契約相談可

物件番号: 8063078

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

取引態様: 媒介