

# 新宿線 大島 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都江東区大島3丁目16-23
建物名	網中ビル
交通	新宿線大島駅 徒歩5分
階数	1階
面積	約 24.00坪 (約 79.33m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	259,200円
管理費	5,000円
保証金	6ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新大橋通り沿い! 現況空室 引渡日相談 スケルトン渡し  
臭い・煙の強い業態不可(焼肉・焼鳥・カレー等) 深夜営業不可  
更新時、更新労務報酬料21,600円別途 テナント保険必須

物件番号 : 8063190

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様 : 媒介