

副都心線 東新宿 1階

物
件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都新宿区大久保2丁目1-18
建物名	
交通	副都心線東新宿駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約 14.37坪 (約 47.50m ²)

◆募集条件◆

賃料	291,600円
保証金	8ヶ月
礼金	3ヶ月
償却	30%
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

洋食屋居抜き 造作代180万円 重飲食可
グリスト・ダクト有 袖看板有 更新事務手数料0.25ヶ月分
解約予告6ヶ月 テナント保険必須 指定保証会社必須
※造作代には消防法等関連法規等に対応する工事費用(63.4万円)が
含まれております。ご自身での工事を施工する場合には減額されます。

物件番号：8084096

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介