

東西線 西葛西 3階

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都江戸川区西葛西5丁目5-17
建物名	西葛西駅前ビル
交通	東西線西葛西駅 徒歩1分
階数	3階
面積	約 26.66坪 (約 88.15m ²)

募集条件

賃料	280,800円
管理費	37,800円
保証金	1,200,000円
礼金	300,000円
償却総額	280,800円
契約期間	3年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現況:美容室営業中 引渡状態:居抜き(造作代500万円) 引渡時期:相談
従業員未告知の為、物件のお取扱いにご注意ください。

看板代(3か所)10,800円 電気水道有 保証会社必須 要連帯保証人
テナント保険必須 定期借家契約再契約相談(再契約料新賃料2ヶ月分)
鍵交換代:別途負担有(希望者) 昭和62年12月築 エレベーター有

物件番号: 8115488

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様: 媒介