

# 山手線 鶯谷 1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都台東区根岸3丁目2                      |
| 建物名 | sakura                            |
| 交通  | 山手線鶯谷駅 徒歩5分                       |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 18.64坪 (約 61.65m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 259,200円 |
| 管理費  | 10,800円  |
| 敷金   | 4ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現況: 写真スタジオ営業中 引渡時期: 2017年1月中旬予定  
引渡状態: 事務所仕様 ガス有 保証会社必須 テナント保険必須  
2005年4月築 業種、業態によりお断りさせて頂く場合がございます。

物件番号: 8115582

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介