

# 都営新宿線 菊川 2階

物件  
種別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都墨田区菊川2丁目5-8
建物名	YCYビル
交通	都営新宿線菊川駅 徒歩1分
階数	2階
面積	約 13.43坪 (約 44.40m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	270,000円
管理費	16,200円
保証金	6ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	30%
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元 寿司店(閉店済み) 引渡: 居抜き(造作代無償・美装) 引渡日: 2016年12月  
一部リース物件あり(残り約3年): リース代は約月額20000円  
看板使用料: 賃料に含む その他諸条件相談可

物件番号: 8125968

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介