

# 丸ノ内線 後樂園 1階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都文京区本郷2丁目35-10                   |
| 建物名 | 本郷瀬川ビル                             |
| 交通  | 丸ノ内線後樂園駅 徒歩8分                      |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 41.70坪 (約 137.85m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 431,900円 |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 契約期間 | 3年       |
| 契約形態 | 定期借家     |

その他

|                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。                                                          |
| イタリアンレストラン営業中 引渡: 2017年5月上旬予定<br>引渡状態: 相談(スケルトン渡し又は居抜き渡し相談) 造作代相談<br>居酒屋不可 ランチ営業必須 24H使用可 EV有 1988年7月竣工<br>定期借家契約再契約相談 面積に一部共用部分を含む |

物件番号: 8126058

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介