

# 東急線 鷺沼 1階(路面店)

物  
件  
種  
別

# 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	神奈川県川崎市宮前区鷺沼3丁目5-2
建物名	MCビル
交通	東急線鷺沼駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約49.00坪(約161.96m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	490,000円
管理費	32,000円
保証金	6ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	5年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました！  
元カラオケ店 スケルトン渡し 引渡日相談 保証会社必須  
道路に面した区画ですが階数表記はB1階となります  
1989年9月竣工

物件番号：8126234

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様：媒介