

# 東海道線 川崎 1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                      |
|-----|----------------------|
| 所在地 | 神奈川県川崎市幸区大宮町 1 3 1 0 |
| 建物名 | ミュージア川崎 区画番号 : 142   |
| 交通  | 東海道線川崎駅 徒歩3分         |
| 階数  | 1階                   |
| 面積  | 約 14.26坪 (約 47.15m2) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 423,360円 |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 30%      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

造作代減額になりました  
美容室営業中 造作代216万円(居抜きは7月末迄・8月からはスケルトン渡し)  
引渡日相談 解約予告6ヶ月 保証会社必須  
テナント店主会費: 年額67,000円(毎年7月末に支払)  
2003年12月竣工

物件番号 : 9031304

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介