

# 山手線 新橋 4階

物件種別

# 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都港区新橋3丁目21-10
建物名	オルバス第1ビル
交通	山手線新橋駅 徒歩1分
階数	4階
面積	約9.89坪 (約32.70m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	237,402円
保証金	5ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	50%
契約期間	2年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
現況渡し(空調・流し・タイルカーペット) EV無し
引渡即時可 鍵交換代別途
看板製作費: 50,000円 看板代: 25,000円/月
定期借家契約再契約相談 保証会社必須 テナント保険必須
1963年築

物件番号: 9041649

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介