

# 京王線 芦花公園 1階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区南烏山 3 丁目 1 - 9             |
| 建物名 | 第一長崎ビル                            |
| 交通  | 京王線芦花公園駅 徒歩2分                     |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 25.14坪 (約 83.10m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 250,000円   |
| 保証金  | 4,000,000円 |
| 礼金   | 2ヶ月        |
| 償却   | 20%        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1.5ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元クリーニング店 解約予告3ヶ月  
業種相談(医療関係不可) 引渡時期: 2017年7月 ~  
1977年10月築

物件番号: 9041703

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介