

# 小田急線 玉川学園前 2階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

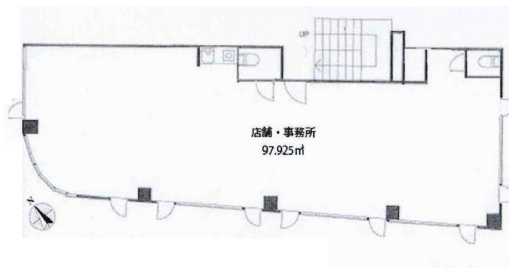
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都町田市玉川学園7丁目8-1
建物名	永盛ビル
交通	小田急線玉川学園前駅 徒歩1分
階数	2階
面積	約 29.62坪 (約 97.92m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	415,865円
管理費	32,400円
保証金	2,310,360円
礼金	831,730円
償却総額	770,120円
契約期間	3年
更新料	1.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元学習塾 空調2基残置有り 飲食相談(賃料・諸条件ご相談となります)  
引渡時期: 即可 テナント保険必須 保証会社必須  
更新手数料: 207,933円 引渡状態: 相談  
B1F同時募集中! 約46.19坪賃料: 540,000円(管理費32,400円)

物件番号: 9041857

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介