

# 中央線 高円寺 3階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目4-7
建物名	杉原ビル 3F
交通	中央線高円寺駅 徒歩1分
階数	3階
面積	約 23.77坪 (約 78.59m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	324,000円
保証金	3,000,000円
礼金	2ヶ月
償却	10%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

飲食相談 解約予告3ヶ月 エレベーターあり 引渡時期:相談  
現況:事務所仕様(退去時に内装を事務所仕様に戻すこと)  
1F:牛丼屋 2F:焼肉屋 4F:貸金業 5F:スナック  
6~8F:ネカフェ 9F:麻雀 10F:不動産屋  
昭和58年8月築

物件番号: 9052766

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介