中央線　高円寺　1～2階

物件種別

飲食居抜き

【案内図】

【詳細地図】

【平面図】

◆物件概要◆

所 在 地	東京都杉並区高円寺南４丁目２４－１１
建 物 名	宝山ビル 104号室
交　　通	中央線高円寺駅 徒歩3分
階　　数	1～2階
面　　積	約 38.18坪（約 126.20m2）

◆募集条件◆

賃　　料	594,000円
保 証 金	10ヶ月
礼　　金	1ヶ月
償　　却	2ヶ月
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。

バル閉店済　造作代100万円　引渡即日
定期借家契約・平成35年8月末迄　再契約相談　各階：約19.08坪
公正証書契約(費用折半)　テナント保険必須　指定保証会社必須
18ヶ月未満で解約の場合、賃料1ヶ月分の追加償却有
申込時、賃料の1ヶ月分必要
別プラン賃貸条件有：賃料653,400円、保証金5ヶ月分

物件番号：9062849

東京都知事(3)第96205号
株式会社フォースエイド
https://www.tenpoaid.com
〒101-0034　東京都千代田区神田東紺屋町３０　サンハイツ神田北村ビル４階
TEL 03-3525-4621　FAX 03-3525-4622　E-mail　info001@f-aid.jp

■取引態様：媒介