

総武線 西荻窪 3階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都杉並区西荻南3丁目10-7
建物名	西荻ビル
交通	総武線西荻窪駅 徒歩2分
階数	3階
面積	約 22.70坪 (約 75.04m ²)

◆募集条件◆

賃料	302,400円
管理費	32,400円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	30%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元ゴルフバー 現状渡し(カウンター等造作撤去済、トイレ・空調残置有り)
解約予告3ヶ月 テナント保険必須 EV有り(乗降は2Fからとなります)
昭和50年10月築

物件番号: 9073728

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介