丸ノ内線 東高円寺 B1～2階

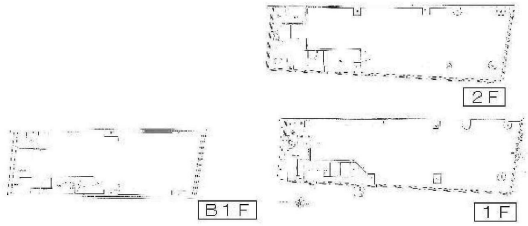
物件種別

何業相談

【案内図】

【詳細地図】

【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都杉並区高円寺南１丁目６－３
建物名	アイエスオービル
交通	丸ノ内線東高円寺駅 徒歩1分
階数	B1、1～2階
面積	約 68.44坪（約 226.25m2）

◆募集条件◆

賃料	1,030,320円
保証金	6ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。

パチンコ店閉店済　スケルトン渡し　引渡日相談
飲食可(※現況ガスなし)　解約予告3ヶ月
B1階：約15.56坪、1階：約26.39坪、2階：約26.48坪
テナント保険必須　保証会社必須　更新事務手数料：0.5ヶ月分
昭和39年11月築(平成3年5月増築)

物件番号：9083995

東京都知事(3)第96205号
株式会社フォースエイド
https://www.tenpoaid.com
〒101-0034　東京都千代田区神田東紺屋町３０　サンハイツ神田北村ビル４階
TEL 03-3525-4621　FAX 03-3525-4622　E-mail　info001@f-aid.jp

■取引態様：媒介