

# 東急線 用賀 1階

物件  
種別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都世田谷区用賀4丁目9-20
建物名	プチフレール
交通	東急線用賀駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約 16.83坪 (約 55.62m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	340,200円
管理費	18,306円
保証金	2,520,000円
礼金	2ヶ月
償却	3ヶ月
契約期間	2年
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
現況: 和食店営業中 引渡時期: 相談 造作代: 162万円
店舗資産譲渡契約手数料: 賃料の1ヶ月分
保証会社必須(35万8500円)
築年月: 1991年6月

物件番号: 9084124

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介