

横須賀線 鎌倉 B1～4階

物
件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	神奈川県鎌倉市由比ガ浜2丁目2-39
建物名	アイルイン鎌倉
交通	横須賀線鎌倉駅 徒歩5分
階数	B1、1～4階
面積	約 263.39坪 (約 870.73m ²)

◆募集条件◆

賃料	3,240,000円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	10%
契約期間	5年
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

一棟貸し 現況：空 引渡時期：相談 レストラン居抜き(造作無償)
鍵交換代：17,280円(1箇所につき) 指定テナント保険必須
再契約時は新賃料の10ヵ月分を預託
B1階(駐車場兼倉庫)：約57.88坪、1階：約40.60坪
2階：約47.92坪、3階：約59.02坪、4階：約54.93坪 平成3年4月築

物件番号：9084236

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介