

# 山手線 新宿 7～8階(分割相談)

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都渋谷区代々木2丁目6-8
建物名	Shinjuku ex
交通	山手線新宿駅 徒歩2分
階数	7～8階
面積	約 37.54坪 (約 124.10m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	1,080,000円
共益費	151,200円
保証金	10,500,000円
償却	30%
契約期間	3年
更新料	1.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

エステサロン営業中 現況渡し 飲食相談  
各階：約18.77坪 引渡：平成29年11月上旬予定  
内装管理金：契約時のみ8万円 看板使用料17,918円/月、  
看板メンテ代12,744円/月、道路占用使用料15,846円/月

物件番号：9094867

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様：媒介