

# 京王線 千歳烏山 3階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 2 |
| 建物名 | 第一烏山KSビル              |
| 交通  | 京王線千歳烏山駅 徒歩1分         |
| 階数  | 3階                    |
| 面積  | 約 24.99坪 (約 82.64m2)  |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 350,000円   |
| 管理費  | 30,000円    |
| 保証金  | 4,000,000円 |
| 礼金   | 700,000円   |
| 償却   | 20%        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 2ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました  
元スナック スケルトン渡し EV有

物件番号 : 9105009

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様：媒介