

# 舎人線 江北 1階(隣店舗も同時募集)

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都足立区西新井本町2丁目31-4
建物名	Yビル足立江北 101号室
交通	舎人線江北駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 29.95坪 (約 99.00m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	486,000円
管理費	108,000円
保証金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元携帯ショップ 引渡日相談 軽飲食相談(カフェ程度)  
共益費に看板使用料含む(設置条件によっては月額費用が発生する場合有)  
テナント保険必須 自動ドア・エアコン残置  
隣店舗同時募集: 元携帯ショップ、約17.36坪、賃料280,800円

物件番号: 9105082

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介