

京浜東北線 さいたま新都心 2階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4丁目29
建物名	(仮称) さいたま新都心ビル
交通	京浜東北線さいたま新都心駅 徒歩6分
階数	2階
面積	約 61.68坪 (約 203.91m ²)

◆募集条件◆

賃料	1,065,830円
管理費	66,614円
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	30%
契約期間	5年
更新料	1.08ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築・平成30年3月竣工予定 スケルトン渡し
分割相談 テナント保険・保証会社必須
更新事務手数料：新賃料の0.54ヶ月
電気水道有 保証会社必須

物件番号：9115622

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介