

# 西武線 練馬 1階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 所在地 | 東京都練馬区桜台 4 丁目 6 - 1 |
| 建物名 | 桜台4丁目店舗             |
| 交通  | 西武線練馬駅 徒歩5分         |
| 階数  | 1階                  |
| 面積  | 約 9.98坪 (約 33.00m2) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 250,000円   |
| 保証金  | 1,500,000円 |
| 礼金   | 2ヶ月        |
| 償却   | 30%        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築・平成29年10月築 スケルトン渡し 重飲食相談  
引渡日: 相談・契約後1ヶ月後 公正証書契約 電気ガス水道有

物件番号 : 9115685

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様: 媒介