

# 丸ノ内線 新宿御苑前 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都新宿区四谷4丁目2-5
建物名	フェリエス新宿御苑1F
交通	丸ノ内線新宿御苑前駅 徒歩7分
階数	1階
面積	約 16.71坪 (約 55.25m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	341,300円
共益費	43,200円
敷金	6ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1.25ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築・平成30年3月竣工予定 重飲食相談(敷金10ヶ月)  
スケルトン渡し 引渡日相談 解約予告6ヶ月  
テナント保険必須 保証会社必須 自動ドア有

物件番号 : 9125952

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様 : 媒介