

東西線 早稲田 1階

物件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都新宿区馬場下町 6 2
建物名	川合ビル
交通	東西線早稲田駅 徒歩3分
階数	1階
面積	約 14.51坪 (約 47.97m2)

◆募集条件◆

賃料	500,000円
共益費	19,048円
保証金	5,000,000円
礼金	2ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現況：ラーメン店営業中
造作代：500万円 造作手数料：10%
初回更新：平成30年4月1日
※転賃借契約となります

物件番号：9126232

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介