

# 副都心線 明治神宮前 2階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都渋谷区神宮前3丁目23-5
建物名	T's - ? 2階
交通	副都心線明治神宮前駅 徒歩4分
階数	2階
面積	約 30.41坪 (約 100.52m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	1,523,000円
管理費	80,175円
保証金	8ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	5年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。	
現況：観光案内所 引渡日相談 カフェ程度相談 再契約料：新賃料の1ヶ月 看板料：袖看板20,000円、E V横15,000円 保証会社必須	
【同時募集】	
1F-A 約18.08坪 賃料2,710,000円 管理費54,175円	
AF-B 約7.54坪 賃料1,359,000円 管理費17,025円	
3F 約30.4坪 賃料925,900円 管理費80,175円	
物件番号：99990621	

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様：媒介